



Pronájem moderního bytu 2+1s lodžii, 58m2,Ov-Poruba ul.A.Bejdové po kompletní rekonstrukci a revit.

náměstí Antonie Bejdové, Ostrava, Ostrava-město

9 999 Kč / měsíc

Naše firma Vám zprostředkuje pronájem moderně a krásně zrekonstruovaného družstevního bytu o velikosti 2+1 a celkové výměře 58m2, s velkou zasklenou lodžii a krásným výhledem, na Beskydy, na ulici B.Nikodéma, která se nachází v žádané lokalitě plné zeleně v Ostravě-Porubě. Dům je po kompletní revitalizaci. Má nová plastová okna, je zateplený, nové vchodové dveře, schránky, kamerový systém, nové dva výtahy. Byt se nachází v osmém podlaží jedenáctipodlažního panelového domu s jedním osobním a jedním nákladním výtahem. Je po kompletně moderní a krásné rekonstrukci včetně nové rohové kuchyňské linky s elektrospotřebiči (sklokeramický plynový sporák s horkovzdušnou troubou a odsavačem par) koupelna a WC nová, zděná-moderně rekonstruovaná- kde se nachází prostorná vana a nová pračka. Plovoucí podlaha se nachází v kuchyni a chodbě , dlažba je v koupelně a na Wc . Zbylé dva pokoje mají moderní a barevné koberce. V celém bytě je nová elektroinstalace, nové omítky, nové interiérové dveře se zárubněm ve stejné barvě a v pěkném provedení. Součástí vybavení je také vestavěná skříň v chodbě . Je velmi dobře dispozičně řešený, velký a má neprůchozí pokoje . Je zde zavedená digitální kabelová televize a vysokorychlostní internet. Výhodou bytu je také uzamykatelná chodba na podlaží , kde se nacházejí pouze tři bytové jednotky. Poblíž domu je perfektní dostupnost MHD, obchodní a zábavní centrum, školy, školky, doktor, pošta, Hruška, Penny , Albert, nákupní centrum Duha, hřiště, večerka, cukrárna, kadeřnictví a Fitness. K nastěhování je možný ihned. Další obrovskou výhodou je dlouhodobý pronájem , protože se jedná se o investiční byt. Domluvte si prohlídku ještě dnes , aby Vám tento pěkný a moderně zrekonstruováný byteček nikdo nevyfoukl před Váma .

CENA

Cena nájmu	9 999 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Náměstí Antonie Bejdové

Vlastimil Kavka
Tel.: +420 776 777 878
E-mail: kavka@kavka-reality.cz

Číslo nabídky: 2647
https://kavka-reality.cz/reality/2647/

č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2647
Datum aktualizace	14.09.2023
K dispozici od	04.09.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	58
Datum nastěhování	04.09.2023
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý

Vlastimil Kavka
Tel.: +420 776 777 878
E-mail: kavka@kavka-reality.cz